

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mindszentgodisa Község Képviselő-testülete 2017. november 29. napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak:

- Megyeri Vilmos polgármester
- Nidermayer József alpolgármester
- Kónyáné Füst Szilvia képviselő
- Lőrinczné Andok Beáta képviselő
- Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Nagy Bernadett

Megyeri Vilmos polgármester köszöntötte a képviselőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban jelen van, majd megnyitotta az ülést. Javaslatot tett a napirendre, amelyet a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadott el:

**1. Településkép Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet munkaközi anyagának elfogadása**

Előadó: Megyeri Vilmos polgármester

### NAPIRENDI PONTOK LETÁRGYALÁSA

**1. Településkép Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet munkaközi anyagának elfogadása**

Előadó: Megyeri Vilmos polgármester

A polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elkészítésével megbízott cégtől kapott egy levelet a napokban, melyben a főépítész arról tájékoztatja az önkormányzatot, hogy a kézikönyv és rendelet elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatásokat a hatóságok nem teljesítették határidőben. Ennek következtében a fenti két dokumentum sem készül el december 31. napjáig, viszont az állami támogatásról el kell számolni, melynek feltétele, hogy december 31-ig kifizesse az 1 M forintot az önkormányzat. Ezen helyzet feloldására született az a javaslat, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá az eddig elkészült anyagot, így jogszerűen kifizethető és elszámolható a kapott állami támogatás.

A településképi rendelet tervezetét már korábban megkapta a testület, hogy átnézze és javaslatokat tegyen a tartalmára vonatkozóan.

Megkérdezte a polgármester, hogy elkészült munkaanyagot elfogadja-e a testület.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 4 igen, ellenszavazat nélkül (4:0) az alábbi határozatot hozta:

**Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**92/2017.(XI.29.) sz. Kt. határozata**  
Munkaközi anyag elfogadásáról

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Konszenzus Pannónia Zrt (1071 Budapest, Dózsa Gy. út 54. III: em. 6.) által elkészített Településképi rendelet-tervezet és Arculati Kézikönyv munkaközi anyagát megismerte és azt elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Megbízási szerződésnek megfelelően az 1.000.000,-Ft kifizetéséről a vállalkozó részére.

Határidő: 2017. december 31.


Felelős: Megyeri Vilmos polgármester.

További napirend nem lévén a polgármester az ülést 16.30 órakor bezárta.

kmf.

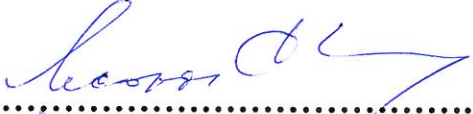




  
Megyeri Vilmos  
polgármester




  
Ranyhóczkiné Ács Andrea  
jegyző

**J e l e n l é t i í v**

**Mindszentgodisa község Képviselő-testületének 2017. november hó 29. napján 16.00 órakor tartott rendkívüli üléséről**

<b>Megyeri Vilmos</b>	polgármester	
<b>Nidermayer József</b>	alpolgármester	
<b>Kónyáné Füst Szilvia</b>	képviselő	
<b>Lőrinczné Andok Beáta</b>	képviselő	
<b>Máté Gyuláné</b>	képviselő	

A Mindszentgodisai Közös Hivatal részéről:

**Ranyóczkiné Ács Andrea jegyző** 

.....

Meghívottak:

.....

.....

.....

Lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

Mindszentgodisa Község  
Polgármestere

## MEGHÍVÓ

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. november 29.-én (szerdán) 16.00 órakor** tartandó rendkívüli testületi ülésére

Helye: Polgármesteri Hivatal

### Napirendi pontok:

- 1. Településkép Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet munkaközi anyagának elfogadása**  
Előadó: Megyeri Vilmos polgármester

Mindszentgodisa, 2017. november 24.

Megyeri Vilmos sk.  
polgármester

Tisztelt Önkormányzat!

A Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet elkészítésének véghatárideje vészesen közeleg. Ebből adódóan szeretnénk tájékoztatni Önöket az elkövetkező hetek eljárási folyamatairól.

Mint Önök előtt is ismeretes a **hatósági adatszolgáltatások** törvényi határidőre nem teljesültek, a 21 napot meghaladó **jelentős csúszásban vannak vagy voltak**. Ebből eredően az eljárás vélhetően elhúzódik 2018 januárjára, ezért cégünk egy **kötelezettség vállalási és pénzvisszafizetési nyilatkozatot** tesz (a nyilatkozat mintáját csatoltuk), hogy az állami támogatásként kapott 1 millió forinttal az Önkormányzat jogszerűen elszámolhasson az Államkincstár felé. Mivel az Államkincstár tájékoztatójának megfelelően az Önkormányzatnak szükséges 2017. december 31-ig pénzügyi kifizetést teljesítenie, hogy a Kézikönyvre kapott **1 millió forintos állami támogatás** – a hatósági késedelemből eredően – **ne vesszen el**. Ezekkel a problémákkal a Miniszterelnökség is tisztában van, így **nem szabták a jogszerű kifizetés feltételéül a Településképi rendelethez és a Kézikönyvhöz kapcsolódó eljárás befejezését és rendeletben történő elfogadását**.

Gombos Márk – a Miniszterelnökség, Településügyi Osztály vezetőjének – tájékoztatása szerint a településképi rendelet határidőre történő elfogadásának hiánya nem feltétele a támogatás jogszerű felhasználásának és elszámolásának.

**Ugyanakkor az Önkormányzatnak jóvá kell hagynia a munkaközi anyagot egy normatív határozatban, mellyel a támogatás jogszerű felhasználása igazolható és ellenőrizhető.**


Az eljárás további részében majd az adatszolgáltatások birtokában véglegesítjük a dokumentációt, majd pedig egy második lakossági fórumon – ahol a helyi lakosok és a civil szervezetek véleményezhetik a tervezeteket – bemutatjuk. Ezt követően az államigazgatási szerveknek és partnereknek (az eljárásba bevont hatóságok illetve a megyei állami főépítész, továbbá a megyei építészkamara) 21 napjuk van a tervezetek véleményezésére. Tapasztalataink szerint ezt sem tudják – a túlterheltségből adódóan – határidőre teljesíteni.

**További fontos lépés** – ahogy a Miniszterelnökség / Államkincstár által küldött levél is kiemeli – hogy október 01-ig el kellett fogadni a **reklámokra vonatkozó rendeletet, tovább az azok bejelentési eljárásáról szóló rendeletet**. Ha ezeket a testület elfogadta, a **Kormányhivatal nem fog nyomást gyakorolni az Önkormányzatra a Településképi rendelet elfogadásának esetleges csúszása miatt**. Amennyiben még nem fogadtál el, csatoltunk rendelet mintákat, amiket felhasználhatnak.

Ha bármi kérdésük van, keressenek bizalommal.

Budapest, 2017. november 27.

**KONSZENZUS PANNÓNIA ZRT.**  
1071 Budapest, Dózsa György út 54. III. em. 6.  
Céginformáció: 01-10-046158  
Adószám: 14450075-2-42

  
Farkas István  
Vezérigazgató – Főépítész  
Konszenzus Pannónia ZRt.

Mobil: +36.70.342.4422